BAIXENS

PX-01

Imper

WASH-IMPER

Impermeabilizante acrílico elástico de alta calidad destinado a la impermeabilización y restauración de paramentos en posición horizontal tales como terrazas y cubiertas.

CE 23 BAIXENS EN 1504-2 REVESTIMIENTO PARA EL CONTROL DE LA HUMEDAD

Water Protect System

EXTERIOR

ANTES DE LA APLICACIÓN DE ESTE PRODUCTO CONSULTE NUESTRO MANUAL DE APLICACIÓN Y/O VÍDEO DEMOSTRATIVO

INFORMACION SOBRE LA DIRECTIVA 2004/42/CE
CATÉGORIA i1, RECUBRIMIENTOS DE ALTAS PRESTACIONES DE UN COMPONENTE, EN BASE ACUOSA
Límite: 140 g/l COV (2007); 140 g/l COV (2010)
Este producto contiene < 140 g/l COV max.

SOPORTES

Cemento, hormigón, rasillas, baldosín catalán, prefabricados y demás elementos absorbentes empleados en construcción.
Los soportes deben estar sanos, secos, cohesivos, absorbentes, bien adheridos, limpios y exentos de polvo.

CARACTERÍSTICAS

- Posibilidad de producto con fibra de vidrio incorporada.
- Recubrimiento de alta elasticidad lavable.
- Permeable al vapor de agua.
- Producto resistente al tránsito moderado o acceso técnico.
- Buena adherencia.
- Resistencia a la alcalinidad del soporte.
- Disponible en 8 colores.
- Producto anticarbonatación.
- Con conservante ANTIMOHO.

10 AÑOS GARANTIZADO
ANS DE GARANTIE
ANOS DE GARANTIA
YEARS GUARANTEED
JAHRE GARANTIE

IDEAL PARA

- Impermeabilizar y restaurar terrazas, cubiertas y sustratos al exterior.
- Apto para la impermeabilización de soportes verticales.
- Protección de hormigón celular, espuma de poliuretano y placas de fibrocemento.
- El control de la humedad, protección contra la penetración y aumento de la resistividad para estructuras de hormigón según UNE-EN 1504-2.

PX-01

Imper

WASH-IMPER

PROPIEDADES DEL FILM SECO

Sus características especiales de composición, confieren a la película seca resultante, óptimas propiedades de adherencia, dureza y elasticidad. El resultado es una membrana impermeable, elástica con gran poder de alargamiento y recuperación, que se adhiere al sustrato adaptándose a sus formas sin juntas ni empalmes. En condiciones normales de secado alcanza su total curado a los 28 días, ofreciendo a partir de entonces óptimos valores de resistencia a los ***fenómenos físicos*** como la abrasión, ***químicos*** como la corrosión producida por los anhídridos carbónico y sulfuroso, y ***meteorológicos*** como las lluvias e incluso los U.V. del sol. Durante los 28 días siguientes a la aplicación del impermeabilizante, el film del elastómero está en fase de reticulación, y es susceptible de ser atacado por agentes externos (lluvia, hielo, nieve, fuerte viento, humedad ambiental elevada, etc). Antes de la aplicación es necesario consultar la previsión meteorológica.

APLICACIÓN EN OBRA

PREPARACIÓN DEL SOPORTE

El soporte debe estar sano, limpio y exento de toda traza de salitre, hongos, microorganismos, grasa, aceites desencofrantes, y en general, todo tipo de materia que pueda dificultar la buena adherencia del producto sobre el fondo.

LIMPIEZA

Cuando los soportes presenten trazas de hongos, algas u otro tipo de microorganismos procederemos al tratamiento curativo, en primer lugar, con un limpiador rápido de moho. Éste será aplicado sobre la superficie a tratar y tras 5 -10 minutos de actuación, se procederá a la limpieza del soporte con la ayuda de una máquina de agua a presión o con un cepillo de púas duras. A continuación y una vez completamente seco el soporte, se procederá a la aplicación de un limpiador biocida de amplio espectro hasta que el soporte quede completamente impregnado. Este tratamiento se llama preventivo, es muy eficaz y sirve para evitar la futura aparición de microorganismos.

En el caso de la existencia de manchas de salitre en la superficie que se desee tratar, procederemos realizando inicialmente un proceso de limpieza con nuestro **RX-523 CLEAN SAL**, aplicando el material y posteriormente rascando con un cepillo de púas duras. Tras la limpieza mecánica de la superficie, será necesario su aclarado con agua abundante y limpia con el fin de neutralizar cualquier residuo de **CLEAN SAL** que pueda quedar en el soporte.

La presencia de grasas o aceites debe ser eliminada por completo para permitir una correcta adhesión del producto sobre el soporte. Por ello, recomendamos el empleo de **RX-527 CLEAN OIL** para una correcta y total eliminación de dichas sustancias.

SANEAMIENTO DE FISURAS

TRATAMIENTO DE LAS FISURAS O GRIETAS DE TAMAÑO INFERIOR A 2 MM: Para el tratamiento de fisuras de pequeño tamaño no será necesario la ejecución de ningún proceso de reparación específico. Simplemente será necesaria la aplicación habitual de **PX-01 WASH-IMPER**, ya que debido a su tixotropía, es capaz de introducirse en ellas, sellándolas.

TRATAMIENTO DE LAS FISURAS O GRIETAS DE TAMAÑO SUPERIOR A 2 MM: Si sobre el soporte observamos la aparición de fisuras superiores a 2mm, deberemos abrirlas, fijar el interior de las mismas con nuestro **RX-501 FIJAPREN AL DISOLVENTE**, dejar secar al menos 4 horas y a continuación, rellenarlas con **RX-400 RUALAIX ELASTIC** o con el propio **PX-01 WASH-IMPER** que debido a su componente elástico, permite la absorción de movimientos estructurales. Dejar secar después, mínimo durante 24 horas.

Esta ficha anula y sustituye a las anteriores. 01/2024. Eximimos la responsabilidad ante cualquier error tipográfico.

PX-01

Imper

WASH-IMPER

APLICACIÓN EN OBRA

MODO DE EMPLEO

La aplicación puede efectuarse a brocha, rodillo, llana o máquina airless (sólo para la versión sin fibra incorporada) con boquilla 4.29, 4.31, 5.29, 5.31, 6.29 ó 6.31. Para una correcta impermeabilización y sellado del soporte es necesaria la aplicación mínima de 1.5 mm de espesor en húmedo, o lo que es lo mismo, una cantidad mínima de 1.5 l/m^2.

Los procedimientos de aplicación establecidos varían en función del tipo de soporte y la forma de aplicación deseada, y se describen a continuación:

APLICACIÓN MANUAL SOBRE SOPORTES ABSORBENTES

MÉTODO POR FASES

- Aplicar una primera mano de **WASH-IMPER** sobre el soporte de forma que cubra completamente la superficie a tratar.
- Mientras permanezca húmeda, incorporar un velo de fibra de vidrio en la primera capa de material.
- A continuación, y sin dejar secar, aplicar una segunda mano de acabado.

APLICACIÓN AIRLESS SOBRE SOPORTES ABSORBENTES

MÉTODO POR FASES

- Aplicar una primera mano de **WASH-IMPER** sobre el soporte de forma que cubra completamente la superficie a tratar.
- Dejar secar.
- Aplicar una segunda mano de **WASH-IMPER** de acabado de distinto color a la primera capa aplicada, de forma que cubra totalmente el color de la primera mano inicial. En todo caso, asegurarse de que la cantidad aplicada es como mínimo de 1.5 l/m^2.

APLICACIÓN SOBRE FONDOS DE ESCASA ABSORCIÓN

Aplicar sobre el soporte una primera mano de nuestro **RX-504 CONCRETE IMPRIVAL** puente adherente, a razón de 350 a 400 g/m^2 hasta recubrir totalmente la superficie a impermeabilizar. Es necesario depositar sobre el soporte un espesor uniforme de **RX-504 CONCRETE IMPRIVAL** que cubra totalmente el fondo, sin que éste quede visible. A continuación, y antes de 72 horas, procederemos a aplicar el **WASH-IMPER** siguiendo uno de los sistemas de aplicación antes mencionados.

PRODUCTO GARANTIZADO

Existe una garantía de 10 años avalada por poliza de seguro, válida únicamente en el caso de aplicación correcta del material*.

APLICACIÓN MANUAL: Se considera aplicación correcta del material única y exclusivamente, aquella realizada en dos manos a razón de un mínimo de 1.5 l/m² y empleando velo de fibra de vidrio (siempre y cuando haya sido preconizado su uso sobre dicho soporte en la presente ficha técnica). Las aplicaciones que implican enterrar el material no disponen de garantía.

(*) Para más información consultar el manual y video de aplicación.

PX-01

Imper

WASH-IMPER

DATOS Y CARACTERISTICAS TÉCNICAS

- Producto exento de siliconas
- Impide la formación de moho sobre el revestimiento
- Recubrimiento elástico-protector que proporciona impermeabilidad al agua de lluvia y a la humedad ambiental, permaneciendo inalterable a la intemperie.
- Permeable al vapor de agua
- Totalmente lavable
- Producto apto para la protección del hormigón celular, espuma de poliuretano y placas de fibrocemento.
- Naturaleza de la película seca, elástica con gran poder de alargamiento
- Altamente resistente a las deformaciones provocadas por los cambios de temperatura (dilataciones y contracciones), absorbiendo las microfisuras del soporte
- Resistente a la alcalinidad del soporte
- Admite tránsito moderado o de acceso técnico
- Facilidad de aplicación por su textura altamente viscosa y su excelente trabajabilidad
- Óptima adherencia sobre los soportes preconizados
- Producto repintable por si mismo.

Densidad relativa	1.21 ± 0.07 (g/ml)
Comportamiento al fuego	E - d0
pH	6.5 - 8.5
Viscosidad Brookfield	48000 - 72000 cP (A/6/10)
Limpieza herramientas	Agua
Adherencia por tracción directa (EN 1542)	≥ 2.5 MPa
Permeabilidad al CO_2 (EN 1062 - 6)	Sd > 50m

Resistencia a la tracción (UNE-EN ISO 527-3)	≥ 1.50 MPa
Alargamiento a la rotura (UNE-EN ISO 527-3)	≥ 350 %
Contenido en sólidos	58 - 63 %
Absorción capilar y permeabilidad al agua líquida (EN 1062 - 3)	< 0.1 Kg/ ($m^2 \cdot h^{0,5}$)
Permeabilidad al vapor de agua	Clase II
Sustancias peligrosas (EN ISO 7783)	Cumple con 5.3 de EN 1504-2

INFORMACIÓN SOBRE LA DIRECTIVA 2004/42/CE – CATEGORÍA i1	
LÍMITE COV	CONTENIDO COV
140 g/l (2007) – 140 g/l (2010)	< 140 g/l máximo

EMBALAJES

FORMATO	25 kg	15 l	4 l	750 ml
UD. /CAJA	–	–	-	12
PALETS	33 BOTES	33 BOTES	120 BOTES	44 CAJAS

Esta ficha anula y sustituye a las anteriores. 01/2024. Eximimos la responsabilidad ante cualquier error tipográfico.

PX-01

Imper

WASH-IMPER

INFORMACIÓN DE INTERÉS

El proceso de fabricación de los impermeabilizantes está controlado por lotes, lo cual permite una trazabilidad frente a cualquier incidencia. El sistema de calidad empleado incluye el diseño propio de cada artículo y los controles en la elaboración del mismo, tanto de las materias primas empleadas, afianzando la uniformidad de la fabricación, como del producto final obtenido. El empleo de ecotecnologías en los procesos de fabricación de nuestras instalaciones, permiten la realización de un trabajo de manera eficiente, sin perjuicio del entorno que nos rodea.

- Producto no inflamable.
- Evitar que el producto entre en contacto con la piel y los ojos.
- En la zona de aplicación, debe estar prohibido fumar, comer y beber.
- Cumplir con la legislación sobre seguridad e higiene en el trabajo.
- Mantener el producto en lugar seco, en envases originales debidamente cerrados.
- Almacenar los envases entre 5º C y 35ºC.
- Tiempo de almacenamiento recomendado: 12 meses a partir de su fecha de fabricación dentro de su envase original, bien cerrado y al resguardo de la humedad.

Para más información sobre medidas de protección y primeros auxilios, consultar la Ficha de Seguridad del producto.

OBSERVACIONES

- Los datos que se facilitan en esta ficha técnica son orientativos y no deben ser considerados vinculantes. Han sido obtenidos en condiciones normales de laboratorio y sobre soportes normalizados, pudiendo variar en función de las condiciones de puesta en obra (absorción del soporte, espesor aplicado, temperatura, humedad ambiental…). Los intervalos exhibidos han sido conformados mediante histórico de medidas. Ligeras desviaciones superiores o inferiores, de los rangos presentados en esta ficha técnica, serán admitidas según criterio técnico interno, y no supondrán merma de la calidad ni afectarán a las prestaciones del producto final, siendo debidas, entre otros factores, a variaciones presentes en las condiciones de medida y en la propia incertidumbre asociada al instrumental empleado.
- No aplicar sobre superficies heladas, recalentadas o húmedas, que pudieran provocar la aparición de ampollas en la película.
- No diluir con agua o algún otro tipo de disolvente (material listo al uso).
- Si la superficie se encuentra en mal estado, es imprescindible hacer las reparaciones oportunas de albañilería (arreglo de desperfectos, coqueras, juntas de dilatación, etc ...).
- No mojar los soportes antes de aplicar.
- **WASH IMPER** puede ser transitado por personas teniendo en cuenta que se debe pisar con zapatos planos (tránsito moderado o de acceso técnico). Queda totalmente prohibido depositar objetos sobre el fondo impermeabilizado con **WASH IMPER** tales como mesas, sillas y cualquier otro tipo de mueble u objeto que pueda dañar la película de impermeabilizante.
- Debido a la naturaleza de sus componentes es posible que al andar sobre **WASH IMPER** note una sensación de pegajosidad, éste es un fenómeno natural en este producto, se denomina tacking y desaparecerá con el tiempo.
- **WASH IMPER** está formulado al uso, queda totalmente prohibido mezclarlo o rebajarlo con agua o algún otro tipo de disolvente, si se diluye mermarán las prestaciones descritas en el apartado datos y características técnicas.
- Es importante que el producto sea aplicado sobre una superficie que no sea proclive a retener bolsas de agua. Estos son productos altamente impermeables, pero no están diseñados para trabajar sumergidos en agua estancada. El agua de lluvia en movimiento no les afecta en absoluto.
- No almacenar en lugares frios (teme a temperaturas inferiores a 4ºC).
- No aplicar en días con riesgos de lluvias, heladas o calor excesivo.
- No emplear sobre superficies extremadamente cristalinas (carentes de absorción) sin efectuar el tratamiento aconsejado en el apartado de aplicación en obra.

PX-01

Imper

WASH-IMPER

OBSERVACIONES

- Los fondos deben ser fuertes y absorbentes, y han de estar secos, exentos de polvo, musgo, aceites o grasas y/o cualquier otro producto capaz de dificultar la adherencia.
- El departamento técnico de **BAIXENS** informa que los diseños de las novedades de reciente lanzamiento, se consideran en fase experimental hasta conformar un histórico anual. A partir de entonces, el producto de reciente diseño se considera totalmente consolidado en el mercado. Mientras tanto **BAIXENS** se reserva el derecho de adaptar sus especificaciones variables o rangos de trabajo, según criterios técnicos. Los datos sujetos a modificación, irán acompañados de un asterisco superior para su fácil identificación, pudiendo ser productos de reciente creación y/o en fase experimental o mejoras en nuestras diferentes gamas por necesidades y/o exigencias del mercado .
- Tenemos a su disposición un equipo técnico-comercial que le asesorará ante cualquier duda o consulta.
- Producto no decorativo.
- Producto no apto para la impermeabilización de piscinas.
- Producto no apto para estar en inmersión continua.

CARTA DE COLORES

TE-01 BLANCO

TE-02 ROJO

TE-03 ROJO TEJA

TE-04 ROJO ÓXIDO

TE-06 VERDE

TE-07 AZUL

TE-08 GRIS CEMENTO

TE-09 GRIS PIZARRA

Código interno	PX01NF2939A23

BAIXENS
baixens.com
TESTING THE DIFFERENCE

BAIXENS ESPAÑA / PORTUGAL
POL. IND. MONCARRA, S/N
46230 ALGINET - VALENCIA (ESPAÑA)
T.: 961.750.834
F.: 961.752.471

BAIXENS FRANCE
14, RUE DU PONT NEUF
75001 PARIS (FRANCE)
T.: 0.800.90.14.37
F.: 0.800.90.20.52

BAIXENS ITALIA / BULOVA
VIA PIETRO NENNI, 36
46019 CICOGNARA - MANTOVA (ITALY)
T.: 0375/88181/790016 F.: 0375/88831
www.bulova-pennelli.com

Esta ficha anula y sustituye a las anteriores. 01/2024. Eximimos la responsabilidad ante cualquier error tipográfico.